

Samenvatting

1. Locatie-aanduiding/rapportgegevens:

Soort onderzoek	: verkennd bodemonderzoek
Locatie	: Zuidende 74, Volendam
Projectnummer	: 98B0924
Opdrachtgever	: dhr. A. Boekweit
Opsteller rapport	: drs. E.P. Back
Opp. locatie	: ca. 40 m²
RD-coördinaten	: X: 133480 Y: 500535

2. Aanleiding voor het onderzoek
Het bodemonderzoek is uitgevoerd in verband met de aanvraag om een bouwvergunning voor de bouw van een nieuwe woning op de locatie.

3. Doel van het bodemonderzoek
Het vaststellen van de grond- en grondwaterkwaliteit van de locatie.

4. Uitslag van het bodemonderzoek
De bovengrond (zand/klei/veen, puinhoudend) is licht tot matig verontreinigd met de metalen cadmium, koper, kwik, lood en zink en sterk verontreinigd met PAK. De ondergrond (veen) is licht verontreinigd met koper, kwik, lood en nikkel.
In het grondwater zijn geen noemenswaardige verontreinigingen aangetroffen.

5. Conclusie
De aangetroffen (sterke) verontreiniging met PAK in de bovengrond zal naar alle waarschijnlijkheid geen belemmering voor de nieuwbouw opleveren. In principe zal deze verontreiniging bij de huidige bouwplannen grotendeels worden verwijderd. Het perceel zal geheel worden bebouwd en worden voorzien van een betonnen verharding zodat eventuele blootstelling aan de restverontreiniging uitgesloten is.
De beslissing omtrent de geschiktheid van de locatie voor de nieuwbouw zal door het bevoegd gezag (i.c. gemeente Edam-volendam) worden genomen.