

SAMENVATTING

Naar aanleiding van de aanvraag van een bouwvergunning is door Landview BV een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie Zuideinde 59 te Volendam, gemeente Volendam.

Het bodemonderzoek is uitgevoerd gebaseerd op de NEN 5740 onderzoeksopzet voor een niet-verdachte locatie. Vanwege de mogelijk aanwezige puinhoudende grond worden de boringen doorgezet tot de grondwaterstand. De hypothese voor het onderzoek is, dat er verontreinigingen met zware metalen en PAK in de mogelijk puinhoudende grond aanwezig zijn. Het veldwerk is uitgevoerd volgens de BRL SIKB 2000 richtlijnen.

In de bovengrond (zandgrond) zijn lichte verontreinigingen met zink en PAK geconstateerd. De overige onderzochte parameters zijn niet in verhoogde gehalten aangetroffen.

In de ondergrond (kleigrond) zijn lichte verontreinigingen met cadmium, koper, kwik, lood, zink, PAK, EOX en minerale olie geconstateerd. De overige onderzochte parameters zijn niet in verhoogde gehalten aangetroffen.

In het grondwater zijn geen verontreinigingen met de onderzochte stoffen aangetroffen.

De aangetroffen verontreinigingen zijn dusdanig gering en verklaarbaar uit omgevingsfactoren (binnenstadslocatie), zodat voor het instellen van een vervolgonderzoek geen aanleiding wordt gezien. Op de locatie bestaan, op grond van de resultaten van dit onderzoek, geen risico's voor de volksgezondheid of de ecologie bij het beoogde, gebruik, wonen met tuin.

Bij graafwerkzaamheden op het terrein kunnen er, gezien de aangetroffen lichte verontreinigingen, beperkingen in de mogelijkheid tot hergebruik van eventueel vrijkomende grond buiten de locatie bestaan. Als toch verontreinigde grond buiten de locatie moet worden toegepast, dient de grond te worden onderzocht in het kader van het Bouwstoffenbesluit.

Tijdens het onderzoek is op het maaiveld en in de bodem geen asbestverdacht materiaal aangetroffen.