

6 BESPREKING RESULTATEN

Op basis van de analyseresultaten zijn de volgende verontreinigingen aangetroffen:

Grond

Ter plaatse van de zandige zintuiglijk schone bovengrond is PAK waargenomen in een matig verhoogd gehalte. Lood, zink en minerale olie zijn aangetoond in licht verhoogde gehalten. Ter plaatse van de kleiige baksteenhoudende bovengrond is PAK gemeten in een matig verhoogd gehalte. Koper, kwik, lood, zink en minerale olie zijn in licht verhoogde gehalten aangetroffen. In de baksteen- en grindhoudende ondergrond is zink in matig verhoogd gehalte waargenomen. Lood, PAK, EOX en minerale olie zijn in licht verhoogde gehalten gemeten. In de kleiige zintuiglijk schone ondergrond is EOX in een licht verhoogd gehalte aangetoond.

Ter plaatse van peilbuis PB01 is de bodem van 1,1 tot 1,7 meter beneden maaiveld sterk verontreinigd met minerale olie. Het oliechromatogram wijst aan dat het gaat om stook-/ motorolie.

Het licht verhoogde gehalte aan minerale olie wordt deels veroorzaakt door van nature in de bodem voorkomende componenten. Veën en organisch houdende gronden bevatten van nature bestanddelen die een bijdrage leveren aan het bepaalde minerale oliegehalte.

Het gehalte aan EOX overschrijdt plaatselijk de streefwaarde, maar niet de toetsingswaarde voor een aanvullend onderzoek (identificatie van de chloorhoudende componenten).

Grondwater

Het grondwater uit peilbuis PB01 is sterk verontreinigd met minerale olie.

Conclusie

De herkomst van de aangetoonde verontreiniging met minerale olie in grond en grondwater is onbekend. Er wordt geadviseerd in een nader onderzoek de ernst en omvang van de verontreiniging te bepalen. Indien sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging (meer dan 25 m³ grond of 100 m³ grondwater verontreinigd met gehalten boven de interventiewaarde) dient met behulp van de Sanerings Urgentie Systematiek (SUS) te worden onderzocht of een sanering urgent is.

Op grond van bovenstaande resultaten bestaan er ons inziens geen bezwaren indien ter plaatse van de onderzoekslocatie bouwactiviteiten worden uitgevoerd.

Hoewel het verrichte veld- en laboratoriumonderzoek volgens de geldende normen zijn uitgevoerd, dienen de onderzoeksresultaten met enige voorzichtigheid te worden gehanteerd. Door de bodem steekproefsgewijs te onderzoeken, is ernaar gestreefd om een representatief beeld te verkrijgen van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem en het grondwater. Het is echter nooit uit te sluiten dat er lokaal afwijkingen in de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem voorkomen. Het uitgevoerde onderzoek is verkennend en het betreft een momentopname.

Lankelma Ingenieursbureau kan dan ook op geen enkele wijze aansprakelijkheid aanvaarden voor schade welke voortvloeit uit beslissingen genomen op basis van de resultaten van het bodemonderzoek. Ook kan Lankelma Ingenieursbureau niet instaan voor de juistheid en volledigheid van de voor het historisch onderzoek geraadpleegde bronnen. Deze bronnen zijn niet altijd volledig en zonder fouten.

Lankelma Ingenieursbureau B.V.
ir. A.D. Elema

