

4 BESPREKING RESULTATEN

4.1 Nader grondonderzoek

Uit het voorgaande verkennend bodemonderzoek en nader grondonderzoek op lood en koper blijkt dat de grond plaatselijk licht tot matig is verontreinigd.

4.2 verkennend bodemonderzoek

Uit het voorliggend verkennend bodemonderzoek blijkt dat de bovengrond plaatselijk licht is verontreinigd met zink. De ondergrond is licht verontreinigd met koper, kwik, lood en nikkel, matig verontreinigd met PAK en sterk verontreinigd met zink.

Het gemeten licht verhoogde gehalte aan minerale olie bestaat uit PAK.

In het grondwater zijn licht verhoogde gehalte aan benzeen, ethylbenzeen en xylenen gemeten. In de aangetoonde gehalten is er geen aanleiding tot het uitvoeren van een aanvullend onderzoek.

5 CONCLUSIE

In het voorliggend verkennend onderzoek (extra onderzoek op 13 m²) is in de ondergrond een sterk verhoogd gehalte aan zink en een matig verhoogd gehalte aan PAK gemeten. Gezien de resultaten van het voorgaande verkennend bodemonderzoek (rapport 0611434/AR, dd 26 juli 2006) en het voorliggend nader grondonderzoek, is het zeer aannemelijk dat het hier om kleine spots gaat, waarvoor een aanvullend onderzoek, ons inziens, niet zinvol is.

Ons inziens zijn er daarom geen bezwaren indien op de onderzoekslocatie bouwactiviteiten worden uitgevoerd.

Hoewel het verrichte veld- en laboratoriumonderzoek volgens de geldende normen zijn uitgevoerd, dienen de onderzoeksresultaten met enige voorzichtigheid te worden gehanteerd. Door de bodem steekproefsgewijs te onderzoeken, is ernaar gestreefd om een representatief beeld te verkrijgen van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem en het grondwater. Het is echter nooit uit te sluiten dat er lokaal afwijkingen in de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem voorkomen. Het uitgevoerde onderzoek is verkennend en het betreft een momentopname.

Lankelma Ingenieursbureau kan dan ook op geen enkele wijze aansprakelijkheid aanvaarden voor schade welke voortvloeit uit beslissingen genomen op basis van de resultaten van het bodemonderzoek. Ook kan Lankelma Ingenieursbureau niet instaan voor de juistheid en volledigheid van de voor het historisch onderzoek geraadpleegde bronnen. Deze bronnen zijn niet altijd volledig en zonder fouten.

Lankelma Ingenieursbureau B.V.

Th. Meier

