

Laboratoriumonderzoek

Grond

Het mengmonster van de bovengrond (MM18) bevat een matig verhoogd gehalte aan lood (gemeten is 280 mg/kg d.s., B-waarde is 150 mg/kg d.s.). Daarnaast bevat dit monster licht verhoogde gehalten aan kwik, koper, zink, cadmium, enkele individuele PAK, PAK-totaal en minerale olie (overschrijding van de A-waarden). De overige onderzochte parameters zijn niet in verhoogde gehalten gemeten.

Grondwater

Het grondwatermonster uit peilbuis 86 bevat licht verhoogde gehalten aan arseen, chroom, lood, kwik, vluchtige aromaten en fenol-index. Voor de overige onderzochte parameters zijn geen verhoogde gehalten gemeten.

De zuurgraad (pH) van het grondwatermonster bedraagt 7,0 en de elektrische geleidbaarheid (EC) bedraagt 1,6 mS/cm. Deze gemeten waarden geven geen aanleiding tot opmerkingen.

10.3

Conclusies

Uit de onderzoeksresultaten (zintuiglijke waarnemingen en analyseresultaten) kan worden geconcludeerd dat de bodem (grond en grondwater) van het terrein niet geheel vrij is van verontreinigingen zoals bedoeld in de Leidraad Bodembescherming. Gezien de toekomstige bestemming van het perceel als bedrijfsterrein alsmede het feit dat voorafgaande aan de bouwwerkzaamheden het terrein opgehoogd zal worden, vormen de gemeten verhoogde gehalten echter geen risico voor de volksgezondheid en het milieu. Op basis hiervan bestaan er conform het huidige beleid geen belemmeringen voor de bestemming als bedrijfsterrein.

Ingenieursbureau 'Oranjewoud' B.V.
Almere, maart 1994