

0. SAMENVATTING

A. Algemene gegevens

- Soort onderzoek : verkennend bodemonderzoek.
- Aanleiding : aanvraag bouwvergunning.
- Locatie : een deel Oosthuizerweg 10 te Edam.
- Oppervlakte : circa 960 m².
- Terreinsituatie : schoolplein.

B. Bodemopbouw en geohydrologie

- Lokale bodemopbouw : vanaf het maaiveld tot 1,55 m-mv matig fijn zand. Plaatselijk van 0,55 tot 1,55 m-mv klei. Van 1,55 tot 2,05 m-mv veen. Dieper tot de maximale boordiepte (3,0 m-mv) zwak veenhoudend matig fijn zand.
- Grondwaterstand : 0,70 à 1,00 m-mv.
- Grondwaterstroming : niet bekend.

C. Analyseresultaten

- Bovengrond : geen van de geanalyseerde parameters boven de S-waarden en/of detectiegrenzen.
- Ondergrond
 - zand onverdacht : geen van de geanalyseerde parameters boven de S-waarden en/of detectiegrenzen.
 - zand olieverdacht : minerale olie niet boven de S-waarden.
 - klei zwak puinhoudend : zink boven de I-waarde. Koper en lood boven de (S+I)/2-waarden. Kwik, PAK's en minerale olie boven de S-waarden.
- Grondwater : arseen en kwik boven de S-waarden.

D. Conclusies en aanbevelingen

In het verkennend bodemonderzoek op de onderzoekslocatie aan de Oosthuizerweg 10 te Edam wordt geconcludeerd dat:

Grond

- de bovengrond niet verontreinigd is met de geanalyseerde parameters;
- de zandige onverdacht ondergrond niet verontreinigd is met de geanalyseerde parameters;
- de zandige olieverdachte ondergrond niet verontreinigd is met minerale olie;
- de kleiige puinhoudende ondergrond verontreinigd is zink (overschrijding I-waarde), koper, lood, kwik, PAK's en minerale olie. In een individueel grondmonster kunnen de concentratie aan koper en lood theoretisch de I-waarden overschrijden;

Water

- het onverdachte grondwater verontreinigd is met arseen en kwik;
- het olieverdachte grondwater verontreinigd is met minerale olie.

Opgemerkt wordt dat:

- arseen van nature in verhoogde concentraties in grond en grondwater kan voorkomen;
- eventueel vrijkomende kleiige ondergrond niet zonder meer is her te gebruiken;
- de oorspronkelijke onderzoekshypothese van een niet verdachte locatie niet is bevestigd.

Aanbevolen wordt:

- na te gaan wat de mogelijke (historische) oorzaak kan zijn van de verhoogd aangetoonde concentratie aan zink in de kleiige ondergrond;
- met de gemeente te overleggen op welke wijze milieuhygiënisch gebouwd zou kunnen worden, door middel van isolatie (vloer) of verwijdering van (een deel van) de grond;
- met de gemeente overleggen in hoeverre nader onderzoek naar de omvang (horizontaal en verticaal) van de ter plaatse van boring 6 aangetoonde verontreiniging met zink, koper en lood noodzakelijk wordt geacht. Doel van het onderzoek is te bepalen of sprake is van een ernstig geval van bodemverontreiniging (meer dan 25 m³ grond boven de I-waarde) en/of mogelijk sprake is van een saneringsnoodzaak.

Opgemerkt wordt dat zes weken na uitvoering van het veldwerk de grondmonsters zonder tegenbericht door het laboratorium worden vernietigd. Indien u een langere bewaartijd wenst, zullen door het laboratorium kosten in rekening gebracht worden.