

4 Conclusies en aanbevelingen

In opdracht van aannemingsbedrijf De Jong Ursem B.V. is door Geomechanica B.V. in april en mei 2004 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op het terrein aan de Oosterweg E30 te Purmer.

Aanleiding tot het uitvoeren van het verkennend bodemonderzoek is de voorgenomen nieuwbouw op het terrein. Doel van het onderzoek is het vaststellen van de kwaliteit van de bodem ter plaatse en te bepalen in hoeverre deze kwaliteit een belemmering vormt voor de voorgenomen nieuwbouw.

Het bodemonderzoek is uitgevoerd met de Nederlandse Norm Bodem (NEN 5740) als leidraad waarbij de onderzoeksstrategie voor een onverdachte locatie (bijlage B.1: strategie ONV) is gehanteerd.

De onderzoeksresultaten kunnen als volgt worden samengevat:

- De bodem ter plaatse bestaat in het algemeen vanaf het maaiveld tot de circa 2,0 m -mv. uit klei met daaronder tot de maximale boordiepte van ongeveer 3,0 m -mv. zand. Tijdens het uitvoeren van de veldwerkzaamheden bevond de grondwaterspiegel zich op ongeveer 1,1 m -mv.
- In het opgeboorde materiaal zijn geen waarnemingen gedaan die duiden op de aanwezigheid van een bodemverontreiniging.
- De bovengrond bevat licht verhoogde gehalten aan lood en zink. In de ondergrond is een licht verhoogd gehalte aan lood gemeten. De gehalten aan overige onderzochte stoffen zijn lager dan de betreffende streefwaarden of de detectiegrenzen.
- Het grondwater bevat een licht verhoogd gehalte aan arseen. De gehalten aan overige onderzochte stoffen zijn lager dan de betreffende streefwaarden of de detectiegrenzen.

Uit de resultaten van het onderzoek (veldwaarnemingen en analyseresultaten) kan worden geconcludeerd dat de bodem (grond en grondwater) geen noemenswaardig verhoogde gehalten aan onderzochte stoffen bevat. Op basis van deze resultaten zijn er vanuit bodemhygiënisch oogpunt geen belemmeringen voor de voorgenomen nieuwbouw op het terrein.

Mogelijk dient er bij nieuwbouwactiviteiten of herinrichtingswerkzaamheden grond van de locatie te worden afgevoerd. Het onderhavige onderzoek is niet geschikt om een uitspraak te doen over de hergebruiksmogelijkheden van deze grond. Hiervoor dient een onderzoek te worden uitgevoerd zoals omschreven in het Bouwstoffenbesluit. Hergebruik van de vrijkomende grond (zonder bijmengingen) op het onderzoeksterrein is wel mogelijk zonder verder bodemonderzoek uit te voeren.

Berkhout, mei '04