

Samenvatting

1. Lokatie-aanduiding/rapportgegevens:

Soort onderzoek	: Verkennend bodemonderzoek
Lokatie	: perceel 948 (ged), Oorgat Edam
Projectnummer	: BM378
Opdrachtgever	: gemeente Edam-Volendam
Opsteller rapport	: drs. E.P. Back
Opp. onderzoekslokatie	: 696 m ²
RD - coördinaten	: X: 133238 Y: 503179

2. Aanleiding voor het onderzoek

Het bodemonderzoek is uitgevoerd in het kader van de voorgenomen verkoop van het perceel.

3. Doel van het bodemonderzoek

Het vaststellen van de grond- en grondwaterkwaliteit van het perceel.

4. Uitslag van het bodemonderzoek

De bovengrond is licht verontreinigd met PAK en de zware metalen koper, zink en kwik. De bovengrond is matig verontreinigd met lood. De ondergrond is licht verontreinigd met PAK en de zware metalen lood, nikkel en zink. De ondergrond is sterk verontreinigd met koper.

Het grondwater is licht verontreinigd met arseen.

In de bodem zijn (op zintuiglijke basis) geen asbestverdachte materialen aangetroffen.

5. Conclusie

Formeel dient naar aanleiding van de aangetroffen verontreinigingen lood en koper (overschrijding van respectievelijk de tussenwaarde en interventiewaarde) een nader onderzoek te worden uitgevoerd. Echter gezien het relatief kleine oppervlak van het perceel en de homogene bodemopbouw geven de resultaten een betrouwbaar beeld van de verontreinigingssituatie, zodat een nader onderzoek weinig zinvol wordt geacht.