

7. SAMENVATTING EN CONCLUSIE

7.1

Samenvatting

Ten behoeve van de bouwplannen op de lokatie aan de Lokkenmientjesweg 1 te Edam is een verkennend bodemonderzoek volgens de NVN-5740 richtlijnen uitgevoerd.

Op basis van het verrichte bodemonderzoek worden de volgende opmerkingen gemaakt:

- De lokatie is momenteel in gebruik als tuincentrum.
- Tijdens de veldwerkzaamheden zijn bij een aantal boringen puin en cementresten waargenomen.
- Uit de analysesresultaten van de mengmonsters van de bovengrond blijkt dat de gehalten aan een aantal zware metalen en PAK de streefwaarden overschrijden. De gehalten overschrijden het criterium voor nader onderzoek niet.
- Uit de analysesresultaten van het mengmonster van de ondergrond blijkt dat de gehalten onderzochte stoffen de streefwaarden niet overschrijden.
- Uit de analysesresultaten van het grondwatermonster blijkt dat de gehalten aan een aantal zware metalen de streefwaarden overschrijden.
- De gehalten overschrijden het criterium voor nader onderzoek niet.

7.2

Conclusie

Op basis van de onderzoeksresultaten kan worden gesteld dat, hoewel de concentraties verontreinigende stoffen niet alle beneden de streefwaarden zijn gemeten, de kwaliteit van de bodem op de onderzoekslokatie geen belemmering vormt voor de bouwplannen op de lokatie.

Wanneer bij de bouwwerkzaamheden niet met een gesloten grondbalans wordt gewerkt, dient rekening gehouden te worden met het feit dat niet alle vrijkomende grond universeel hergebruikt mag worden. Formeel dient grond, waarin het gehalte aan één of meer verontreinigende stoffen de streefwaarde overschrijdt, namelijk als afvalstof te worden beschouwd. Het is aan te raden deze grond op de lokatie zelf te verwerken.