

SAMENVATTING

Naar aanleiding van de aanvraag van een bouwvergunning is door Landview BV een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie Kathammerstraat 34 te Volendam, gemeente Edam-Volendam.

Het bodemonderzoek is uitgevoerd volgens de NEN 5740 richtlijnen voor een homogeen verdachte locatie. Het veldwerk is uitgevoerd volgens de BRL K907/01 richtlijnen.

In de bovengrond is een matige verontreiniging met zink en is een lichte verontreiniging met PAK geconstateerd. In de ondergrond zijn lichte verontreinigingen met kwik, PAK en EOX geconstateerd. De overige geanalyseerde stoffen zijn niet verhoogd aangetroffen.

In het grondwater zijn geen verontreinigingen met de onderzochte stoffen aangetroffen.

De verhoogde gehalten van kwik, zink en PAK in de grond kunnen worden verklaard door de aanwezigheid van puin in de grond. In puinhoudende grond worden regelmatig verhoogde gehalten aan dergelijke stoffen aangetroffen. De geconstateerde gehalten voldoen aan de te verwachte kwaliteit in vergelijkbare omstandigheden. Voor het instellen van een vervolgonderzoek wordt daarom geen aanleiding gezien.

De lichte verontreiniging met EOX kan uit het vooronderzoek niet worden verklaard.

De aangetroffen verontreinigingen zijn echter dusdanig gering en verklaarbaar uit het feit dat het hier gaat om een stadslocatie dat voor het instellen van een vervolgonderzoek geen aanleiding wordt gezien. Op de locatie bestaan, op grond van de resultaten van dit onderzoek, geen risico's voor de volksgezondheid of de ecologie bij het beoogde gebruik.

Tijdens het onderzoek is op het maaiveld en in de bodem geen asbestverdacht materiaal aangetroffen.

Bij graafwerkzaamheden op het terrein kunnen er, gezien de aangetroffen verontreinigingen, beperkingen in de mogelijkheid tot hergebruik van eventueel vrijkomende grond buiten de locatie bestaan. Als toch verontreinigde grond buiten de locatie moet worden toegepast, dient de grond te worden onderzocht in het kader van het Bouwstoffenbesluit.