



BACK MILIEU-ADVIES
EN ONDERZOEK B.V.

Aan de hand van het hoogst aangetroffen loodgehalte in monster 8.3 is met behulp van het programma Sanscrit (versie 2.3.0) de spoedeisendheid van het geval bepaald. Hieruit blijkt dat sprake is van onaanvaardbare risico's waardoor de locatie met spoed dient te worden gesaneerd (binnen 4 jaar). De rapportage van de Sanscrit berekening is bijgevoegd.

Conclusie en advies

Uit de resultaten van de separate analyses kan worden geconcludeerd dat op de locatie sprake is van een spoedeisend geval van ernstige bodemverontreiniging. Omdat de sterke verontreiniging met name in de achtertuinen aanwezig is wordt dan ook geadviseerd de achtertuinen te saneren. Voor de sterke verontreiniging onder de woningen is sanering niet nodig; als gevolg van de geplande nieuwbouw zal de sterke verontreiniging worden afgedekt waarmee (contact)risico's worden vermeden. Wel wordt geadviseerd de aanwezige sintellaag onder de woningen eveneens te verwijderen.

Voor het saneren van de bovengrond van de achtertuinen adviseren wij u een BUS melding in te dienen bij het bevoegd gezag (provincie Noord-Holland).

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.
Met vriendelijke groet,

Back Milieu-advies en onderzoek B.V.
Erwin Back

bijlagen: -tekening met boorpunten en verontreinigingssituatie
 - analysecertificaat 2013052562
 - toetsingtabellen analyseresultaten
 - rapportage Sanscrit