

SAMENVATTING

Door Landview BV is een verkennend onderzoek naar de aanwezigheid van bodemverontreiniging met minerale olieprodukten uitgevoerd op de locatie Hyacintenstraat 36 te Volendam, gemeente Edam-Volendam.

Op de locatie zijn rondom de voormalige tank drie grondboringen tot circa 2 m -mv verricht. Eén grondboring is afgewerkt met een peilbuis. Analyse van twee grondmonsters heeft plaatsgevonden op het gehalte aan minerale olie. Het grondwatermonster is geanalyseerd op de concentraties van minerale olie en vluchtige aromaten.

In monster L2.3, nabij de tank, is een verontreiniging met minerale olie tot boven de interventiewaarde aangetroffen.

In monster L3.2, nabij de voormalige pomp, is een verontreiniging met minerale olie aangetroffen.

In het grondwatermonster uit peilbuis 3 is een verontreiniging met benzeen, ethylbenzeen, xylenen, naftaleen en minerale olie tot boven de interventiewaarden en een verontreiniging met tolueen aangetroffen.

De hypothese dat bij de voormalige tank, de pomp en de ontluchting mogelijk een bodemverontreiniging met minerale olieprodukten aanwezig is, wordt in het onderzoek bevestigd. In de grond wordt de interventiewaarde voor minerale olie overschreden en in het grondwater de interventiewaarde voor (vrijwel alle) vluchtige aromaten en minerale olie.

De C-keten patronen van beide grondmonsters komen niet overeen. Het patroon van de verontreiniging met minerale olie van zowel de grond als het grondwater nabij de voormalige pomp duidt op benzine. Het patroon van de verontreiniging met minerale olie in de grond nabij de tank duidt echter op zware olie.

De bodem voldoet niet aan het criterium van multifunctionaliteit. Geadviseerd wordt een nader onderzoek in te stellen naar de omvang en daarmee ernst van de verontreiniging met vluchtige aromaten en minerale olie bij de voormalige tankinstallatie.

Bij overschrijding van de interventiewaarde zal het bevoegd gezag bepalen of er sprake is van urgentie om te saneren. De beslissing urgent danwel niet urgent wordt genomen op basis van de actuele risico's voor de mens en het ecosysteem. Ook worden de actuele verspreidingsrisico's, die bij het huidige gebruik van de locatie optreden, in de afweging betrokken. Indien sprake is van een urgente sanering, zal een tijdstip worden bepaald waarop met de sanering dient te worden begonnen. De bepaling van dit tijdstip vindt plaats op grond van milieuhygiënische criteria. Daarnaast kan een urgentie aanwezig zijn wegens nieuwbouwplannen of overdracht van het terrein.