

SAMENVATTING

Naar aanleiding van de aanvraag van een bouwvergunning is door Landview BV een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie Haven 45 te Volendam, gemeente Edam-Volendam.

Het bodemonderzoek is uitgevoerd volgens de NVN 5740 richtlijnen voor een verdachte locatie. Tevens is de sliblaag van het aanwezige open water onderzocht. In de bovengrond is een ernstige verontreiniging met minerale olie en zijn lichte verontreinigingen met zware metalen aangetroffen. In de ondergrond zijn ernstige verontreinigingen met PAK, zware metalen en minerale olie geconstateerd. In het slib zijn verontreinigingen met bestrijdingsmiddelen (EOX en DDD), PAK en minerale olie aangetroffen. In het grondwater uit de peilbuis zijn lichte verontreinigingen met xylenen en natrieen aangetroffen.

De verontreinigingen met minerale olie betreffen voornamelijk zware fracties, die waarschijnlijk samenhangen met smeer- en/of motorolie. Mogelijk zijn de verhoogde gehalten aan minerale olie de relatoren aan de geconstateerde verontreiniging met PAK. De verontreinigingen met minerale olie zijn niet aangetroffen in het grondwater, ondanks de hierin waargenomen oliegeuren.

De aangetroffen verontreinigingen zijn veroorzaakt door op de locatie gestort materiaal, dat is gebruikt voor demping en betreffen mobiele stoffen, zodat de kans op verspreiding zeer klein is.

De verontreinigingen die zijn aangetroffen in het slib zijn dusdanig gering dat hiervoor geen saneringsnoodzaak aanwezig is. Echter verspreiding ervan is niet wenselijk, zodat wordt geadviseerd dit slib niet uit te baggeren.

De verontreinigingen in de grond zijn nog niet volledig afgeperkt, met name in de diepte. Vooral nog kan worden uitgegaan van een diepte die overeen komt met de waterdiepte van het open water van maximaal 2 m -mv. Voorlopig kan dan worden geconcludeerd dat een volume van circa 50 à 100 m³ grond, bestaande uit stormmateriaal, is verontreinigd tot boven de interventiewaarde. Hierdoor is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging en is formeel gezien de provincie Noord-Holland het bevoegd gezag.

Met behulp van het programma STUS (Sanerings Urgentie Systematiek) is een risico-evaluatie gemaakt, gebaseerd op de gemeten gehalten en het gebruik als bedrijfsterrin. Hieruit wordt geconcludeerd dat er geen actuele risico's bestaan, zodat het nemen van sanerende voorlopig als niet urgent wordt beschouwd. In het kader van het decentraaliseringbeleid kan de gemeente Edam-Volendam in dergelijke gevallen optreden als bevoegd gezag, zoals vastgelegd in een onlangs verschenen provinciale circulaire. Van belang hierbij is ook dat aangetroffen verontreiniging zich zeer waarschijnlijk niet beperkt tot de onderzochte locatie, maar een veel groter gebied van de haven betreft waar soortgelijk dempingsmateriaal is toegepast.

Aangezien op het terrein bouwactiviteiten zullen gaan plaatsvinden, zullen sanerende maatregelen moeten worden uitgevoerd. Geadviseerd wordt in eerste instantie het uitgevoerde bodemonderzoek dit ter beoordeling bij het bevoegd gezag in te dienen en vervolgens in overleg een plan van aanpak op te stellen.