

SAMENVATTING

- * Door Landview BV is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd volgens de NVN 5740 richtlijnen naar de mogelijke aanwezigheid van bodemverontreiniging op de locatie Grootwesterbuiten 25 te Edam, gemeente Edam-Volendam.
- * Uit het vooronderzoek zijn mogelijke aanwijzingen gevonden voor de aanwezigheid van bodemverontreiniging. De hypothese luidt dat het een locatie is, waar mogelijk bodemverontreiniging met zware metalen aanwezig is. Op de locatie zijn drie grondboringen verricht en is een peilbuis geplaatst. Ter controle van de representativiteit zijn aanvullend een tweetal steekboringen verricht. Analyse van één mengmonster van de bovengrond, één van de ondergrond en een grondwatermonster heeft plaatsgevonden op de stoffen van de betreffende NVN-pakketten. Vier extra monsters zijn geanalyseerd op de gehalten aan lood.
- * In het mengmonster van de bovengrond is een sterke verontreiniging met lood, een matige verontreiniging met koper en kwik en een lichte verontreiniging met zink, PAK's (totaal) en minerale olie aangetroffen. Van de overige geanalyseerde parameters zijn in dit mengmonster geen verhoogde gehalten waargenomen.
- * In het mengmonster van de ondergrond is een matige verontreiniging met koper en lood en een lichte verontreiniging met zink, kwik en minerale olie aangetroffen. Van de overige geanalyseerde parameters zijn in dit mengmonster geen verhoogde gehalten waargenomen.
- * In de grondmonsters L1.1 en L5 is een sterke verontreiniging met lood aangetroffen. In de grondmonsters L1.3 en L3.1 is een matige verontreiniging met lood aangetroffen.
- * In het grondwatermonster zijn geen verontreinigingen met de gemeten parameters aangetroffen.
- * De hypothese dat (mogelijk) bodemverontreiniging met zware metalen aanwezig is, wordt in het onderzoek bevestigd. De bodem voldoet niet aan het criterium van multifunctionaliteit.
- * In de grond komen verhoogde concentraties lood, koper, kwik en zink voor. De signaleringswaarde voor de blootstellingsroute ingestie (hand-mond gedrag) voor lood (900 mg/kg droge stof), waarboven een verhoogd risico voor de volksgezondheid aanwezig is, wordt overschreden. De signaalwaarden voor lood, koper en kwik, waarboven het eten van produkten geteeld op deze grond wordt ontraden (resp. 200, 80 en 2 mg/kg ds), worden in vrijwel alle monsters overschreden.
- * De omvang van de verontreiniging is nog niet voldoende vastgesteld. De ondergrens is niet cijfermatig aangetoond. Geadviseerd wordt een nader onderzoek naar de omvang van de verontreinigingen in te stellen. Met deze gegevens kan dan een saneringsplan voor de locatie opgesteld worden. Dit plan zal bestaan uit het afgraven van verontreinigde grond. Doelstelling moet zijn sanering tot de A-waarde, maar het concept van de leeflaag is ook in overweging te nemen.