

# Verslag bijeenkomst: Opvang Oekraïense ontheemden Participatie locaties Beets



Gemeente  
**EDAM**  
**VOLENDAM**

Datum: 5 maart 2024

## Opening

Jacqueline van de Sande heet iedereen namens de Gemeente Edam-Volendam welkom. Zij zal de avond leiden. Het programma voor de avond wordt toegelicht. Er worden spelregels afgesproken over de omgangsvormen. De Mentimeter kan worden ingezet zodat iedereen via de mobiele telefoons anoniem zijn/haar mening kenbaar kan maken. De resultaten verschijnen op het grote scherm.

## Eerste inventarisatie omgangsvormen via Mentimeter:

Antwoorden via Mentimeter gaan over respect hebben naar elkaar, elkaar laten uitspreken, niet schreeuwen. De voorzitter vraagt of iedereen hiermee uit de voeten kan, dat is zo.

## Eerste inventarisatie vragen waarmee men gekomen is via Mentimeter:

Antwoorden via Mentimeter laten vooral behoefte zien aan duidelijkheid, het nakomen van afspraken. Daarbij vragen inwoners zich af waarom er voor Beets gekozen is en welke vluchteling mogelijk naar Beets zullen komen en hoeveel dit er zullen zijn. Ook worden er opties aangedragen voor locaties buiten Beets.

## Doel van de avond:

De gemeente heeft toegezegd dat zij terug zou komen met een nader voorstel. Het doel is om vanavond een goed gesprek voeren en een goede afweging maken tussen de drie voorgestelde locaties. Er is nog geen keuze gemaakt. Er zijn veel facetten die nog afgewogen moeten worden.

## Inleiding Burgemeester Sievers

De gemeente heeft de taak om 200 ontheemden uit Oekraïne op te vangen. Het is onduidelijk hoe lang de oorlog nog gaat duren en de opvang nog nodig is. Het gaat om de opvang van gezinnen, vrouwen met kinderen of oma's met kinderen. Zij zitten nu al twee jaar in de Meermin in Edam. Daar moeten zij uit omdat de eigenaar het pand gaat slopen en er een woon-zorgcomplex wil bouwen t.b.v. de benodigde ouderenhuisvesting. De gemeente is op zoek naar meerdere locaties voor de tijdelijke huisvesting van deze 200 mensen. De voorkeur gaat uit naar spreiding over alle kernen van de gemeente. De voorziene samenstelling voor de locatie in Beets zijn zelfredzame vrouwen in bezit van een auto met een baan en met schoolgaande kinderen of, voor Beets 138, complete gezinnen (vader, moeder, twee kinderen of vader, moeder, twee kinderen en oma). Ook deze volwassenen zijn zelfredzaam en de kinderen zijn schoolgaand. Het uitgangspunt voor alle drie de locaties is de vestiging van elf units/woningen.

## Gestelde vragen bij de start van de bijeenkomst:

Vraag	Antwoord
Om hoeveel units gaat het, 11 of 12?	Het gaat om elf woonunits en een technische ruimte
Waarom toch het speelveld en het veldje tussen de speeltuin en het speelveld als opties? Het gevoel bij aanwezigen is er is dat de gemeente het er door wil drukken.	Beets is niet zo groot. Er zijn niet veel andere opties op gemeentelijke grond.

Kan er een optie 4 worden toegevoegd te weten 'Geen opvang in Beets'?	Dat kan.
Kan de gemeente inzichtelijk maken hoe de verdeling van opvang van Oekraïners over de kernen is?	Dat overzicht wordt als bijlage toegevoegd aan het verslag. De gemeente maakt het totale overzicht inzichtelijk per kern voor vluchtelingen, statushouders, opvang minderjarige vluchtelingen en opvang Oekraïne.
Waarom heeft de gemeente geen reactie gestuurd op de gestelde vragen die per e-mail zijn ingediend.	Daarover wordt navraag gedaan bij de projectleider.

De burgemeester geeft aan de gemeente Edam-Volendam ook voor de opgave staat om mensen uit Oekraïne op te vangen zolang de oorlog duurt. Dit is de eerste twee jaar in Edam gebeurd. En omdat daar een woon-zorgcomplex voor ouderen in onze gemeente komt, moeten er op diverse plekken binnen de gemeentegrenzen tijdelijke woningen komen.

### **Actiecomité Oosthuizen**

Dhr. Van der Leij leest de verklaring van het actiecomité voor.  
De tekst is als bijlage toegevoegd.

### **Presentatie locaties door Simone Breuker, projectleider**

#### **Achtergrond**

Voor Beets was in eerste instantie het voetbalveld/speelveld in beeld om 11 woningen te plaatsen. Tijdens de bijeenkomst op 13 november 2023 is duidelijk naar voren gekomen dat dit niet met enthousiasme werd ontvangen. De gemeente is na deze bijeenkomst op zoek gegaan naar alternatieve locaties. Er hebben na de bijeenkomst ook gesprekken plaats gevonden met verschillende belanghebbenden. Een inwoner heeft aangeboden om de woningen te realiseren in een grote schuur op zijn terrein. Daarnaast zijn de verschillende alternatieven onderzocht op haalbaarheid. Indien nodig kan de gemeente extra investeren in de openbare ruimte. Bijvoorbeeld extra parkeerplaatsen aanleggen. Parkeerplaatsen die nodig zijn omdat de Oekraïners die in Beets zouden komen zelfredzaam zijn. Dit houdt in dat ze werken, de kinderen naar school gaan en ze een auto hebben. Alle drie de locaties liggen in Bijzonder Provinciaal Landschap waardoor er extra aandacht nodig is voor de inpassing (er wordt ook op andere plekken (Twiske) in BPL gebouwd). Het laatste uitgangspunt is dat het Rijk de kosten betaalt.

#### **Optie 1: Het speelveld**

Het betreft eigen grond van de gemeente. Er is voldoende ruimte om woningen te plaatsen waarbij een groot deel van het veld kan blijven bestaan. Er zijn nutsvoorzieningen in de buurt. De woningen die hier kunnen worden geplaatst zijn bestemd voor maximaal twee personen per woning. Tijdens de eerdere bijeenkomst is gebleken dat het veld belangrijk is voor bewoners.

#### **Optie 2: Veldje tussen speelveld en speeltuin**

Ook hier gaat het om eigen grond van de gemeente. De locatie is groot genoeg. De nutsvoorzieningen zijn in de buurt. De woningen kunnen zo geplaatst worden dat de doorkijk naar de dorpsrand blijft bestaan. Het speelveld blijft bij deze locatie ongebruikt. Ook hier kunnen woningen worden geplaatst voor maximaal twee personen. Nadeel van deze locatie is dat de bestaande woningen dichtbij liggen.

#### **Optie 3: Beets 138**

Bij deze locatie is het de bedoeling dat de woningen in een grote schuur worden gebouwd. Deze locatie is snel te realiseren. De vergunning voor het bouwen van de schuur (t.b.v. dagbesteding) is al ingediend bij de gemeente. De schuur is nog relatief vrij in te delen. Het aanzicht van de schuur verandert niet als er woningen in worden gebouwd. Er is er geen openbare ruimte nodig omdat de benodigde parkeerplaatsen op het eigen terrein kunnen worden aangelegd. Het is mogelijk om de woningen wat groter te maken dan de woningen op de andere locaties waardoor er gezinnen van 4/5 personen in kunnen worden gehuisvest. Er moet nog wel een overeenkomst met de eigenaar worden gesloten en het is nog niet zeker dat het Rijk alle kosten van deze locatie gaat vergoeden.

### Reacties aanwezigen

Gesteld wordt door een aantal aanwezigen dat een keuze maken niet mogelijk is omdat de opties qua aantallen niet vergelijkbaar zijn. Daarom vinden zij het niet prettig om met Mentimeter te werken. Vanuit een aantal andere aanwezigen wordt gesteld dat zij dat juist wel prettig zouden vinden. Op deze manier worden alle stemmen gehoord. Iemand brengt naar voren geen enkel bezwaar te hebben tegen de opvang van Oekraïners in Beets. Een bewoner stelt dat als sommige aanwezigen spreken over 'wij in Beets' in relatie tot 'tegen zijn', zij zich daar niet in herkent. Er wordt tevens gezegd dat "Iedereen welkom is maar het moet wel kunnen". Het gaan niet om de mensen maar om de plek van de units.

Er heeft vervolgens een gesprek plaatsvonden over de verschillende mogelijkheden. Daarbij is duidelijk dat de aanwezigen het lastig vinden dat de opties voor locaties verschillen, omdat het bij Beets 138 gaat om grotere gezinnen die er zouden komen. Daarom geven mensen aan dat het niet goed zou zijn om gebruik te maken van de Mentimeter. De meerderheid van de mensen in de zaal heeft vooral bezwaar tegen de locaties 1 en 2: speelveld en groenstrook tussen speelveld en speeltuin. Terwijl men zich afvraagt om hoeveel mensen het uiteindelijk gaat bij Beets 138. Iemand stelt dat 12 gezinnen van 5 personen teveel is op de bevolking van Beets. Daarbij wordt ook naar voren gebracht dat de gemeente zich niet afhankelijk moet maken van het Rijk, omdat die aanstuurt op zoveel mogelijk mensen op een locatie.

Er zijn veel vragen gesteld. Onderstaand het overzicht van vragen en antwoorden.

Vraag	Antwoord
Hoe lang blijven de units staan.	De tijdelijke vergunning wordt aangevraagd voor twee jaar
Wat doet de gemeente na plaatsing aan de leefbaarheid van het dorp?	Er komt een vast aanspreekpunt voor de bewoners van Beets en er worden afspraken gemaakt voor een tussenevaluatie.
Hoe kunnen we als inwoners een keuze maken als nog niet alle informatie beschikbaar is.	De gemeente hoort toch graag wat de gedachten zijn bij de verschillende opties. We delen wat we nu weten.
Waarom heeft de gemeente het speelveldje en het evenemententerrein nog niet opgeknapt.	De toezegging van de gemeente om het speelveld op te knappen is nog niet mogelijk gebleken i.v.m. de afgelopen natte periode.
Hoe worden de units gebouwd en neergezet in optie 1 en 2.	Er zijn drie opties. In een, twee of drie lagen. Hoe hoger hoe minder ruimte er nodig is.
Hoe zorgt de gemeente ervoor dat Beets leefbaar en veilig blijft?	We kennen de mensen om wie het gaat. Zij willen ook graag fijn en veilig wonen.
Is dit het begin of komen er zo lang de oorlog duurt nog meer units.	In Beets worden gedurende de oorlog elf woningen geplaatst en niet meer.
Wat als mensen vertrekken uit de units?	Er worden alleen Oekraïense ontheemden opgevangen.

Wat als de locatie Beets 138 niet haalbaar blijkt wordt het dan toch optie 1 of 2?	Als dat zo blijkt te zijn dan organiseert de gemeente een nieuwe participatiebijeenkomst om het resultaat toe te lichten.
Er is toegezegd dat er geen alleenstaande mannen worden opgevangen in Beets. Kunt u dat toezeggen.	De mannen om wie het hier gaat maken onderdeel uit van een gezin met een vrouw en kinderen en (mogelijk) oma.
Hoeveel bomen moeten er worden gekapt bij optie 1 en 2	Het zal nodig zijn bomen te kappen, het aantal hangt af van de keuzen die worden gemaakt over plaatsing van de units.
Hoe is het parkeren geregeld bij Beets 138?	Het parkeren vindt plaats op eigen terrein.
Kan het gebeuren dat de units die vrijkomen worden toegekend aan asielzoekers of statushouders?	Nee.
Wat wordt bedoeld met 'redelijke spreiding van de opvang'	Daarmee wordt bedoeld dat gekeken wordt hoeveel en welke mensen goed kunnen worden opgevangen in Beets.
Als je het aantal inwoners per kern rekent en dan volgens die verhouding het aantal Oekraïners verdeelt, dan zou Beets er 3 moeten opvangen.	Er zijn regionale afspraken gemaakt over de taakstelling voor de opvang van Oekraïners, statushouders en alleenstaande minderjarige vreemdelingen (AMV-ers). De statushouders wonen in Edam, Volendam en in Oosthuizen.
Kan het Rijk het maximum aantal van 60 personen eisen voor financiering	Nee.

#### Acties gemeente:

- Onderzoeken of de businesscase voor locatie Beets 138 ook haalbaar is bij elf woningen voor twee personen conform de andere twee opties.
- Onderzoeken of de locatie Beets 138 beperkingen heeft i.v.m. milieucontouren ten opzichte van de mestplaat (dagbesteding t.o.v. overnachting)
- Overzicht aan verslag toevoegen van totale opvang per kern in de gemeente.
- Het verslag van deze bijeenkomst laten bezorgen bij alle inwoners van Beets.
- Bij de uitwerking van Beets 138 weer in gesprek gaan met de inwoners van Beets.

#### Toezeggingen gemeente

- Burgemeester Sievers zegt toe dat er geen gebruik wordt gemaakt van de maximale capaciteit van locatie Beets 138, te weten 60 personen. Een haalbare businesscase is wel essentieel voor financiering vanuit het Rijk.
- Er wordt een overzicht gemaakt van de gestelde vragen en meningen in de mails. Zij maken onderdeel uit van afwegingen in de besluitvorming door het college.

#### Vervolg en planning

Alle aanwezigen kunnen hun mening nog achterlaten op een reactiekaart.

Iedereen ontvangt het verslag van deze bijeenkomst.

Het verslag en de presentatie van de locaties wordt tevens op de gemeentelijke website geplaatst.

In maart neemt het college een besluit over de definitieve locatie.

In april en mei worden de plannen verder uitgewerkt en wordt de vergunning voorbereid.

De verwachting is dat in het najaar van 2024 de woningen kunnen worden gebouwd.

## **Bijlagen**

1. De inbreng van Actiecomité Beets – de inbreng is opgevraagd maar nog niet ontvangen, zodra de tekst is ontvangen wordt deze op de website toegevoegd aan het verslag.)
2. Overzicht opvang per kern in gemeente (vluchtelingen, statushouders, minderjarige vluchtelingen en Oekraïense ontheemden.)

## Bijlage 2

Overzicht opvang per kern (vluchtelingen, statushouders, minderjarige vluchtelingen (AMV-er) en Oekraïense ontheemden ) vanaf 2016.

	Erkend vluchteling met verblijfsvergunning (statushouders)	Alleenstaande minderjarige vluchtelingen (AMV-ers)	Mensen die asiel zoeken (in afwachting van een verblijfsvergunning)	Oekraïense ontheemden
Edam	235	0	0	250
Volendam	145	0	0	0
Oosthuizen	57	0	0	0