



Motie is unaniem door  
de raad aangenomen.

## MOTIE

**Onderwerp:** Bufferwoningen Kwadijk  
**Ingediend door:** de gemeenteraad

**De raad van de gemeente Zeevang, in de vergadering bijeen op 28 januari 2014**

**Constateerende dat:**

- *Het bufferwoningenbeleid voor Zeevang in december 2013 is vastgesteld;*
- *Bouwen voor Waterland aangeeft dat dorpen moeten groeien om hun stenige kern;*
- *De proefverkaveling in het beeldkwaliteitsplan een straatje haaks op het lint is;*
- *De ARO in haar verslag over het beeldkwaliteitsplan betreurt dat het principe van Waterlands Wonen blijkbaar is verlaten.*

**Overwegende dat:**

- *Er gebouwd zou moeten worden in een dorpse vorm;*
- *Het principe van Waterlands Wonen zou moeten worden toegepast;*
- *Hier voor beduidend meer ruimte nodig is dan de huidige proefverkaveling;*
- *De kern bij de kerk de unieke kwaliteit van het dorpshart is;*
- *De bewoners van Kwadijk zich ook hebben uitgesproken voor zo 'n model.*

**Verzoekt het college:**

1. *Open te staan voor verruiming van de aangegeven proefverkaveling zodat er een alternatief ontstaat die recht doet aan Waterlands Wonen;*
2. *Dit alternatief aan de provincie voor te leggen, waarbij het uitgangspunt is, dat de twee huidige grondbezitters gezamenlijk tot een nieuw plan komen;*
3. *Dit alternatief door de ARO te laten toetsen.*

**Ondertekend door de volgende fracties:**

Fractie Zeevangs Belang

Fractie PvdA

Fractie VVD

Fractie CDA